

GROENLINKS
Gemeenteraadsfractie
Zutphen

BEWUST ZW

**Stads
partij**
**Zutphen
Warnsveld**



Motie: Maatschappelijke initiatieven en maatschappelijke verhuur (gewijzigd)

De raad van de gemeente Zutphen, in vergadering bijeen op 5 oktober 2015

Overwegende dat:

- a) maatschappelijke initiatieven voor onze gemeente van belang kunnen zijn als middel om een bijdrage te leveren aan het bereiken van haar doelen;
- b) maatschappelijke initiatieven een aantoonbare economische en sociale bijdrage kunnen leveren aan onze gemeente en daarmee de gemeentelijke organisatie geld besparen;
- c) onze gemeente burgerparticipatie en maatschappelijke initiatieven die een daadwerkelijke bijdrage leveren aan de door haar te bereiken doelen actief wil inzetten én ondersteunen;
- d) diverse maatschappelijke initiatieven in onze gemeente gebruik maken van onroerend goed welke in eigendom is van de Gemeente Zutphen;
- e) dit maatschappelijk vastgoed in Zutphen optimaal wordt ingezet voor het behalen van de gestelde maatschappelijke doelen van onze gemeente;
- f) wij geconstateerd hebben dat er geen eenduidig en vastgesteld beleid is op het vlak van zogenaamde "maatschappelijke verhuur" aan maatschappelijke initiatieven en initiatieven van burgerparticipatie.

Verzoekt het College om:

1. in 2016 een start te maken met het opzetten van een modern vormgegeven beleid op het vlak van maatschappelijke verhuur;
2. hierbij helder te betrekken dat maatschappelijke initiatieven een duidelijke functie hebben binnen onze huidige samenleving;
3. uitgangspunten te benoemen waarbij duidelijke afwegingen kunnen worden gemaakt tussen het belang van maatschappelijk rendement en / of financieel rendement bij verhuur van maatschappelijk vastgoed;
4. in het op te stellen mee te nemen beleid dat, om de gestelde maatschappelijke doelen te behalen waarbij maatschappelijk vastgoed wordt ingezet, creatieve oplossingen nodig zijn die vragen om andere regels en een flexibele omgang met bestemmingen;
5. te bevestigen dat zij voor maatschappelijke initiatieven een actieve partner wil zijn in een gelijkwaardige rol waarbij zowel gemeente als maatschappelijke initiatieven "halen én brengen";
6. te onderzoeken hoe deze voornoemde bijdrage(n) van maatschappelijke initiatieven onder redelijke voorwaarden vallen te verdisconteren in de vastgestelde huurprijs.
7. het voorgestelde beleid inzake het vlak van maatschappelijke verhuur in het najaar van 2016 ter vaststelling voor te leggen aan de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Indieners:

A. W. Jansen